**FUNDAMENT**

* Ławy żelbetowe monolityczne z betonu B-20.
* Ściany fundamentowe wykonane z bloczków betonowych gr. 25cm., ocieplone styropianem 8cm.

**PODKŁAD BETONOWY**

* Podkład betonowy gr. 10cm.

**POSADZKI**

* Na parterze posadzka gr. 5-8cm, izolacja termiczna posadzki wykonana ze styropianu gr. 10cm.
* Na piętrze posadzka gr. 5cm. izolacja akustyczna stropu wykonana ze styropianu gr. 2cm.
* Izolacja przeciwwilgociowa zrobiona z folii izolacyjnej.

**ŚCIANY WEWNĘTRZNE I ZEWNĘTRZNE**

* Ściany zewnętrzne-gazobeton gr. 24cm firmy H+H ocieplone styropianem 12cm.
* Ściany wewnętrzne konstrukcyjne-gazobeton gr. 24cm.
* Ściany działowe gazobeton gr. 12cm.
* Ściany między lokalami gazobeton 2\*18cm.
* Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne.
* Strop nad parterem gęsto żebrowy typu TERYVA I
* Kominy systemowe, do kominka z wkładem ceramicznym.
* Balkony pokryte hydroizolacją EPDM Resitrix firmy Phoenix.

**INSTALACJA KANALIZACYJNA**

* Rozprowadzenie kanalizacji.
* Kanalizacja miejska.

**INSTALACJA WODNA**

* Instalacja ciepłej i zimnej wody wykonana w systemie EKOPLASTIK.

**INSTALACJA C.O.**

* Instalacja C.O. z rur wielowarstwowych (PE-AL.-PE) w systemie KISAN.

**INSTALACJA ELEKTRYCZNA**

* Instalacja elektryczna miedziana podtynkowa.
* Instalacja telewizyjna podtynkowa.
* Instalacja domofonowa i telefoniczna podtynkowa.
* Instalacja alarmowa podtynkowa.
* Gniazdo 3-fazowe w garażu.

**DACH**

* Konstrukcja drewniana zabezpieczona preparatami grzybobójczymi pokryta folią o wysokiej paro-przepuszczalności firmy DORKEN DELTA-VENT S.
* Dach pokryty dachówką ceramiczną w kolorze ceglastym.
* Poddasze ocieplone wełną mineralną gr. 30cm. wraz z folią paroizolacyjną, wykończone płytami gipsowo-kartonowymi.
* Rynny i rury spustowe metalowe NIAGARA.

**ELEWACJA**

* Tynki zewnętrzne akrylowe na siatce zatopionej w kleju firmy FARBY KABE POLSKA.
* Cokół wykonany z masy tynkarskiej MARMULIT-firmy FARBY KABE POLSKA.
* Balustrady balkonów metalowe wykonane z elementów kutych.
* Fartuchy okien z blachy stalowej płaskiej w kolorze brązowym.
* Schody wejściowe zewnętrzne z betonu B-15.
* Płyta tarasowa wykonana z kostki betonowej.

**STOLARKA OKIENNA I DRZWI**

* Okna plastikowe dwukolorowe z zewnątrz - ciemny orzech, wewnątrz - białe /profil 5 komorowy/.
* Drzwi wejściowe firmy KMT.
* Brama garażowa segmentowa ocieplona.

**TEREN OSIEDLA**

* Ogrodzenie z siatki metalowej powlekanej PCV.
* Brama wspólna dla osiedla.
* Podjazdy utwardzone kostką betonową.